



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV

PRIMARUL COMUNEI CORNETU



DISPOZIȚIA

nr. 149 din 01.09.2022

privind exproprierea imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica de interes local "Colector evacuare exces ape pluviale in zona str.Rasaritului, Scolii si Aeroportului, comuna Cornetu, judetul Ilfov"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.2 alin.3 lit.e si art.9 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare,
- b) art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, aprobate prin Hotararea Guvernului nr.53/2011,
- c) art.24 alin.3 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- d) art.239 si art.240 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin Ordinul nr.700/2014 emis de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, cu modificarile si completarile ulterioare,

Ținând cont de:

- a) raportul de specialitate promovat in comun de Biroul contabilitate, Impozite si Taxe, Autorizare Transport local, Resurse umane, Evidenta patrimoniului, Buget, Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului si compartimentul Achizitii publice si derulare contracte din cadrul Primariei comunei Cornetu, inregistrat sub nr.14613/31.08.2022,
- b) Hotararea Consiliului Local Cornetu nr.43 din 26.05.2022 privind aprobarea declansarii procedurii de expropriere a imobilelor, proprietate privata, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica de interes local "Colector evacuare exces ape pluviale in zona str.Rasaritului, Scolii si Aeroportului, comuna Cornetu, judetul Ilfov";
- c) Hotararea Consiliului Local Cornetu nr.66 din 30.08.2022, privind rectificarea anexei nr.2 la Hotararea Consiliului Local Cornetu nr.43 din 26.05.2022, referitoare la aprobarea declansarii procedurii de expropriere a imobilelor, proprietate privata, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica de interes local "Colector evacuare exces ape pluviale in zona str.Rasaritului, Scolii si Aeroportului, comuna Cornetu, judetul Ilfov";

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI CORNETU

emite următoarea dispoziție:

Art. 1 - Se expropriaza imobilele proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publica "Colector evacuare exces ape pluviale in zona str.Rasaritului, Scolii si Aeroportului, comuna Cornetu, judetul Ilfov", prevazute in anexa care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Prezenta dispozitie de expropriere constituie titlu executoriu, fara alte formalitati, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse in anexa, parte integranta din prezenta dispozitie, atat impotriva celor expropriati, cat si impotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, pana la solutionarea definitiva si irevocabila a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

Art. 3 - Contestatiile asupra dispozitiei de expropriere nu suspenda transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile in cauza.

Art. 4 - Dispozitia de expropriere isi produce efectele si in situatia proprietarilor imobilelor cuprinse in anexa care face parte integranta din prezenta dispozitie care nu s-au prezentat in termenul prevazut la art.8 alin.2 din Legea nr.255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum si in situatia cand nu sunt cunoscuti proprietarii, in situatia succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuti, ori cand nu se ajunge la o intelegere privind valoarea despagubirii.

Art.5 - Avand in vedere faptul ca sumele aferente despagubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse in anexa parte integranta din prezenta dispozitie, din proprietatea privata a persoanelor fizice sau juridice in proprietatea publica a Comunei Cornetu si in administrarea Consiliului Local Cornetu, opereaza de drept la data emiterii prezentei dispozitii de expropriere, conform prevederilor art.9 alin.2 din Legea nr.255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.6 - Dispozitia de expropriere va fi afisata la sediul Consiliului Local al comunei Cornetu, precum si pe pagina de internet a institutiei, www.primariacornetu.ro.

Art.7 Compartimentele de specialitate din cadrul Primariei comunei Cornetu vor duce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Art.8 Prezenta dispozitie va fi comunicata:

- Institutiei Prefectului judetului Ilfov,
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ilfov;
- compartimentelor de resort din cadrul Primariei comunei Cornetu;
- persoanelor expropriate

si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediu si publicare pe pagina de internet a institutiei.

p PRIMARUL COMUNEI CORNETU

Ioan GHEORGHE

Viceprimarul



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNETU
Daniela VASILESCU