

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                  |  |
|------------------|--|
| Județul/ILFOV    | Registrul de evidență nr. <u>5277</u> din <u>13</u> / <u>02</u> / <u>2025</u> (zi/lună/an) |
| Primăria CORNETU |  |

Încheiat astăzi, 13.02.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 59/06.12.2023 terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei CORNETU, tarlăua 10 parcela 28/9, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 58002, și număr carte funciară 58002, în suprafață de 0,0740 ha, reprezentând cota-parte 1/1; 0,0750 ha, județul Ilfov, depusă [REDACTED] vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat(ă) de [REDACTED] naționațienă ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea CORNETU, str. [REDACTED] l. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED] țara ROMÂNIA, telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă [REDACTED], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 58002, nr. cadastral 58002, suprafață 0,0750 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 59 /data 04.12.2023, a ofertei de vânzare nr. 59, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0750 ha, depusă de [redacted], în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted] precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 22599 /data 04.12.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacornetu.ro, în data de 04.12.2023

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 22503 /data 04.12.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.02.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.03.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacornetu.ro, în data de 13.02.2024

Primar,

STOICA ADRIAN EDUARD  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

L.S.



Secretar general,

VASILESCU DANIELA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

Referent,

GEORGESCU IOANA JENI

Semnătura [redacted]