

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ILFOV	Registrul de evidență nr. <u>5707</u> din <u>21 / 02 / 2025</u> (zi/lună/an)
Primăria CORNETU	

Încheiat astăzi, 21.02.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 62 / 12.12.2023 terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei CORNETU, tarlăua 8, parcela 25/1/2; 25/1/3, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 211/3; 211/12, și număr carte funciară 53997; 53037, în suprafață de 0,0586; 0,1216 ha, reprezentând cota-parte 1/1; 0,0586; 0,0917; 0,0419 555 ha, județul Ilfov, depusă [redacted], în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu (CI/BI) seria [redacted], eliberat(ă) de [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea [redacted], et. [redacted], codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 53997; 53037, nr. cadastral 211/3; 211/12, suprafață 0,0586; 0,1216 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 62 /data 12.12.2023, a ofertei de vânzare nr. 62 pentru terenul agricol în suprafață de 0,0586; 0,1216 ha, depusă de [redacted], în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 22756 /data 12.12.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacornetu.ro, în data de 12.12.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 22759 /data 12.12.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.02.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.03.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacornetu.ro, în data de 21.02.2024.

Primar,

STOICA ADRIAN EDUARD
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

L.S. [redacted]



Secretar general,

VASILESCU DANIELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

Referent,

GEORGESCU IOANA JENI

Semnătura [redacted]