

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ILFOV	Registrul de evidență nr. 5763 din 22/02/2024 (zi/lună/an)
Primăria CORNETU	

Încheiat astăzi, 22.02.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 65 / 13.12.2023 terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei CORNETU, tarlăua 10 parcela 20/6, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 57958, și număr carte funciară 57958, în suprafață de 0,3808 ha, reprezentând cota-parte 1/1,93808 ha, județul Ilfov, depusă TARCU COSTEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu (CI/BI) seria [REDACTED] liberat(ă) de [REDACTED], naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] bl. [REDACTED], șc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED] județul/sectorul [REDACTED], țara ROMÂNIA, telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă [REDACTED], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 57958, nr. cadastral 57958, suprafață 0,3808 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 64 /data 22.02.2024 a ofertei de vânzare nr. 64, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3808 ha, depusă de TURCU COSTEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar \_\_\_\_\_, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 22806 /data 13.12.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariacornetu.ro](http://www.primariacornetu.ro), în data de 13.12.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 22809 /data 13.12.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.02.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.03.2024. Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariacornetu.ro](http://www.primariacornetu.ro), în data de 22.02.2024.

Primar,

STOICA ADRIAN EDUARD

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [semnătură]

L.S. [semnătură]



Secretar general,

VASILESCU DANIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [semnătură]

Referent,

GEORGESCU IOANA JENI

Semnătura [semnătură]