

Anexa nr. 11- Anexa nr. 1K

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ILFOV	Registrul de evidență nr. <u>17.889</u> din <u>15</u> / <u>11</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an)
Primăria CORNETU	

Încheiat astăzi, 15.11.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 51 / 12.09.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei CORNETU, tarlăua 9, parcela 1137, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 2276, și număr carte funciară 54104, în suprafață de 0,2550 ha, reprezentând cota-parte 1/11,92550 ha, județul Ilfov, depusă, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu, (CI/BI) seria eliberat(ă) de naționalitate: cu domiciliul în localitate: județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail cetățenia area civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54104, nr. cadastral 2276, suprafață 0,2550 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 51...../data 12-09-2024, a ofertei de vânzare nr. 51....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,2550.....ha, depusă de, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 14879 / 12-09-2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacornetu.ro, în data de 12-09-2024.....;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 14882 / 12-09-2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15-11-2024..... potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16-12-2024..... .Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacornetu.ro, în data de 15-11-2024.....

Primar,

STOICA ADRIAN EDUARD
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.



Secretar general,

VASILESCU DANIELA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Referent,

GEORGESCU IOANA JENI
Semnătura